

**Runder Tisch**  
**Sitzung am 21.09. 2021 von 19:30 Uhr bis 20:55 Uhr**  
**Protokoll-Entwurf**

**Vorstand Runder Tisch:**

Herr Klinker  
Herr Trumpf  
Herr Wessels

**Anwesende Stadt Leer/Sanierungsmanagement:**

Herr Nesvera (Stadt Leer)  
Frau Feldmann (Stadt Leer)  
Herr Barthel (Stadt Leer)  
Frau Strack (re.urban)  
Herr Tautz (GFS)

**Teilnehmer:**

Insgesamt haben 23 Personen an der Sitzung teilgenommen.

**1. Begrüßung**

Herr Trumpf eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

**2. Protokoll der letzten Sitzung**

Es gibt keine Änderungen zum Protokoll der letzten Sitzung. Das Protokoll wird einstimmig angenommen.

**3. Bericht des Vorstands**

Herr Trumpf betont, dass die Pandemiezeit für die Arbeit des Runden Tisches beschwerlich war und der Vorstand froh sei, wieder eine Präsenzsitzung durchführen zu können.

**4. Bericht des Sanierungsmanagements und der GWA**

Herr Tautz berichtet, dass Herr Minister Lies das Sanierungsgebiet Weststadt am 19.07.2021 besucht habe – es hat eine Besichtigung der in Modernisierung befindlichen Wohnungen der KWL sowie des Hermann-Lange-Rings 28 stattgefunden. Weiterhin sei das Sanierungsbüro in den Hermann-Lange-Ring 28 gezogen.

Am nächsten Runden Tisch soll die Wahl der Bürger\*innenvertreter der Sanierungskommission stattfinden.

Nach dem positiven Votum des letzten Runden Tisches zu den Planungen für die Erneuerung der Erschließungsanlagen haben sowohl die Sanierungskommission als auch die politischen Gremien die Planungen beschlossen. Derzeit laufe die Ausschreibung für die Baumaßnahmen. Die Vergabe kann nach derzeitigem Kenntnisstand Mitte Oktober erfolgen.

Frau Feldmann berichtet, dass ein Name für das Haus Hermann-Lange-Ring 18 gesucht werde. Es stehen 3 Namen zur Auswahl – Frau Feldmann ruft auf, sich an der Abstimmung zu beteiligen.

Weiterhin stellt Frau Feldmann aktuelle Angebote und Termine der GWA vor.

Die Planungen für die Außenanlagen des Hermann-Lange-Ring 28 und den Spielplatz Wendekamp sollen in der nächsten Sitzung vorgestellt und im Vorfeld verfügbar gemacht sowie im Hermann-Lange-Ring 28 zur Diskussion gestellt werden. Der Termin wird auch über den Newsletter bekannt gegeben.

### **5. Wahlen: Vorstand Runder Tisch**

Beim Sanierungsmanagement haben Herr Fricke und Herr Tooren/Bauverein Leer eG, ihr Interesse an einer Kandidatur bekundet; beide können leider an der Sitzung nicht teilnehmen.

Es wird vorgeschlagen, die Wahlen zu verschieben, damit die Kandidaten teilnehmen können und für Fragen zur Verfügung stehen.

Die Versammlung beschließt bei einer Enthaltung die Verschiebung der Vorstandswahl sowie eine verbindliche Präsenz der Kandidaten bei der Wahl.

Die nächste Sitzung des Runden Tisches wird noch vom bisherigen Vorstand geleitet.

### **6. Verfügungsfonds**

Frau Strack stellt den geplanten Verfügungsfonds vor.

Dieser wird seitens des Sanierungsmanagements erst zum jetzigen Zeitpunkt vorgeschlagen, da aus Sicht des Sanierungsmanagements zunächst die Ziele der Sanierung (Rahmenplan) beschlossen werden sollten, da die Mittel des Verfügungsfonds dazu dienen, die Ziele der Sanierung umzusetzen.

Aus Sicht des Runden Tisches wäre es schön gewesen, den Verfügungsfonds früher einzurichten, um bereits soziale Projekt umsetzen zu können.

Der Runde Tisch gibt ein einstimmiges positives Votum für die Einrichtung des Verfügungsfonds ab.

### **7. Verschiedenes / Termine**

Aus der Runde wird berichtet, dass sich am Spielplatz Wendekamp täglich viel Müll ansammelt und sich die Kinder einen „richtigen“ Bolzplatz wünschen würden – ideal sei die unbebaute Fläche an der Ohlthaverstraße.

Herr Exner stellt dar, dass beim Bauverein als derzeitiger Eigentümer die grundsätzliche Bereitschaft für eine Zwischennutzung als Bolzplatz vorhanden sei, unter der Fläche jedoch eine alte Mülldeponie liegen würde und daher zunächst eine Altlastenuntersuchung erfolgen müsse, um eine Gefährdung auszuschließen.

Herr Trumpf appelliert an die Verwaltung, zu prüfen, wie bzgl. des Mülls verfahren werden könnte und hofft, dass die Erneuerung des Spielplatzes eine Verbesserung bringen wird.

Aus der Runde wird berichtet, dass verschiedene Leitungsträger im Gebiet ihre Angebote sehr offensiv bewerben und stellt die Frage, inwieweit die Verlegung dieser Leitungen mit der Stadt abgestimmt sei und mit den Baumaßnahmen zur Straßenerneuerung abgestimmt werde.

Herr Nesvera erläutert, dass eine grundsätzliche Abstimmung / Genehmigung erfolgt, die Umsetzung jedoch in Eigenverantwortung erfolge und die Leitungsträger die Auflagen der Stadt – insbesondere

## Sanierung Leer-Weststadt

zum Baumschutz – zu berücksichtigen haben. Die Leitungsverlegung erfolge vor den geplanten Straßensanierungen.

Aus der Runde wird gefragt, ob es neues in Sachen Lärmschutz am Stadtring gebe.

Herr Tautz informiert, dass dieses Thema beim Besuch des Ministers Lies angesprochen worden sei und der Minister zugesagt habe, sich des Themas anzunehmen.

### Termine

Sanierungskommission 28.09.2021 um 17:30 Uhr  
Runder Tisch 16.11.2021 um 19:30 Uhr

Herr Trumpf beendet die Sitzung um 20:55 Uhr