

Bauarbeiten auf Zoo-Gelände starten im Juli

INVESTITION Nach jahrelanger Planung kann der Autohaus-Neubau von Völcker und Peters losgehen

VON NIKOLA NORDING

LEER - Seit fünf Jahren plant Geschäftsführer Jan Peters den Neubau bereits. Vor drei Jahren kamen die Abrissbagger auf das Gelände des alten Zoos von Onkel Heini. Jetzt kann es los gehen. „Die Baugenehmigung ist endlich erteilt“, sagt er.

Das Autohaus Völcker und Peters plant am neuen Standort an der Bundesstraße in Logabirum den Neubau des Autohauses und vor allem die Erweiterung der Werkstatt. Zukünftig wird nach Unternehmensangaben an 14 Hebebühnen für PKW und acht Reparaturplätzen für LKW gearbeitet werden. Auf 700 Quadratmetern werden Neuwagen von Mercedes präsentiert. Außerdem gibt es ein sogenanntes Reifenhotel zur Einlagerung und ein Lackcenter für schnelle Unfallinstandsetzung. 15 neue Mitarbeiter zu den bestehenden 75 Arbeitern und 24 Auszubildenden will das Unternehmen dafür einstellen.

Eigentlich wollte Jan Peters bereits seit einem Jahr mit den Bauarbeiten beschäftigt sein. Doch vieles zog sich hin. Oft war der Geschäftsführer genervt, gibt sich aber jetzt versöhnlich: „Im letzten halben Jahr haben die Stadt Leer und der Landkreis Gas gegeben“, sagt Peters. Es sei voran gegangen.

Die Baustelle wird vorbereitet

In den kommenden Wochen werde die Baustelle nun vorbereitet, Baustraßen angelegt, Leitungen verlegt. Corona greift auch hier in den Ablauf ein. „Es sind viele Materialien, wie zum Beispiel Leitungen und Rohre, vergriffen“, sagt Peters. Daher ziehe es sich weiter. Er ist aber optimistisch, dass ab Mitte Juli die Bauarbeiten richtig beginnen könnten.



Noch in der alten Werkstatt: Völcker-und-Peters-Geschäftsführer Jan Peters hofft auf einen reibungslosen Bauverlauf.

ARCHIBILD: ORTGIES

Ein Umzug drängt, da sich Völcker und Peters vor allem auf die Reparatur von Lastwagen spezialisiert hat und diese Arbeiten in der Regel in den Abendstunden durchgeführt werden. Bis 22 Uhr stehen die Mechaniker derzeit in der Werkstatt, was für die Anwohner am Burfehner Weg in der Leeraner Weststadt eine Belastung ist. Am neuen Standort plant das Unternehmen, die Werkstattzeiten von nun 22 Uhr auf 0 Uhr auszuweiten.

Für den Neubau bekommt das Mittelstandsunternehmen auch eine Förderung des Landes Niedersachsen. 800.000 Euro aus der Mobilitätshilfe im Corona-Sondervermögen werden gezahlt. Insgesamt werden voraussichtlich 8,5 Millionen Euro investiert. Mehr als ursprünglich ge-



Ein Bagger steht schon einmal da. Auf dem ehemaligen Zoogelände in Logabirum entsteht bald Neues. BILD: ORTGIES

plant. „Gerade in den vergangenen Monaten sind die Kosten für Baumaterialien massiv gestiegen“, sagt Jan Peters.

Neben Völcker und Peters werden sich auf dem

wird auch Score, eine Tankstelle mit Gastronomiebereich und Waschanlage, entstehen. Neben den üblichen Zapfsäulen und einem Bistro wird es in Leer auch einen großen separierten Raum für Gesellschaften geben. Man habe bei der Planung auch den benachbarten Gedächtniswald berücksichtigt, erklärt das Unternehmen kürzlich in einer Mitteilung.

Jan Peters geht davon aus, dass er mit seinem Unternehmen Mitte 2023 an die neue Adresse umziehen kann. Ursprünglich war er einmal von Mitte bis Ende 2021 ausgegangen. Da die anderen Unternehmen parallel mit den Bauarbeiten beginnen können, geht er davon aus, dass diese wohl schon Anfang 2023 ihre Tätigkeiten aufnehmen können.

WAS UND WARUM



Kontakt:
n.nording@zgo.de

Darum geht es: Auf dem Gelände des Zoos von Onkel Heini entsteht ein ganz neuer Gewerbekomplex.

Vor allem interessant für: Alle, die früher bei Onkel Heini waren oder regelmäßig dort vorbeifahren.

Deshalb berichten wir: Das Gelände hat eine traditionsreiche Geschichte. Außerdem entstehen Arbeitsplätze.