

Städtische Wohnungen werden für acht Millionen Euro saniert

Neue Badezimmer, Fenster und Elektrik / Baubeginn 2020



Timo Bunger und Ralf Ebert (Kommunale Wohnungsverwaltung, v. r.) schauen sich mit Bürgermeisterin Beatrix Kuhl eine bereits sanierte Wohnung an. Fotos: Gisela Robben

■ **Leer (gb)** Die Bewohner der städtischen Wohnungen im Hermann-Lange-Ring und Wendekamp (Weststadt) dürfen sich freuen: die Stadt Leer als Eigentümerin wird 92 Wohnungen von Grund auf sanieren. Die Wohnblocks wurden in den 1960er Jahren gebaut und stehen zum Teil bereits leer. Bäder, Fenster, Fußböden und Elektrik werden unter anderem erneuert. Das Sanierungsvolumen beträgt rund 7,8 Millionen Euro und wird teilweise durch Fördermittel der Weststadt in Höhe von rund zwei Millionen Euro unterstützt.

Heizkosten einsparen

„Die sowohl energetischen als auch technischen Sanierungen dienen nicht nur dazu, das Raumklima zu verbessern, sondern auch den Wünschen der Mieter nachzukommen“, teilt die kommunale Wohnungsgesellschaft (KWL) - ein Eigenbetrieb der Stadt Leer - mit. „Gerade in Hinblick auf die energetische Sanierung ist mit hohen Einsparungen im Bereich der Heizkosten zu rechnen, was sich dann für Mieter und Vermieter bezahlt macht.“

Die Firma BMP mit Bürositz in Hamburg wird die Sanie-

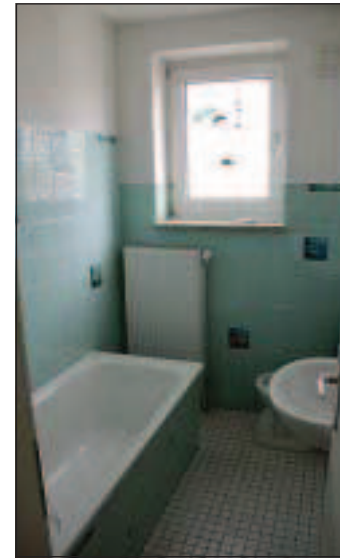
rung begleiten. Die Ausschreibung der Architektenleistungen ist in vollem Gange. „Hier rechnen wir in den nächsten 14 Tagen mit einem abschließenden Ergebnis, damit die Vorarbeiten zügig beginnen können“, so die KWL.

Nach intensiven gemeinsamen Begehungen soll der detaillierte Umfang ermittelt werden, um anschließend eine passende Ausschreibung zu den Bauarbeiten vorzunehmen. „Ein Umsetzungs- und Zeitplan wird noch einige Monate in Anspruch nehmen und kann erst nach Abstimmung mit dem Projektsteuerer und dem Architekten vorgelegt werden.“

Die KWL peilt einen Baubeginn in 2020 an. Mit dem Austausch der Fenster soll schon bald begonnen werden. Noch sei aber unklar, ob Firmen für diese Aufgabe zeitnah gefunden werden könnten.

Mieter werden eingeladen

Die KWL will auch die Mieter ins Boot holen. Geplant sind im Vorfeld Versammlungen, damit alle Fragen geklärt werden können. Zusätzlich werden die Mieter frühzeitig über die Gestaltung und Abläufe schriftlich informiert. Auch bei der Neugestaltung



Ein Badezimmer vor...

der Wohnungen werden die Mieter involviert. „Wir hoffen, eine Auswahl von Bodenbelägen und Wandfarben zur Verfügung stellen zu können, damit die Mieter weiterhin die Wohnungen individuell gestalten können“, so Timo Bunger von der KWL. Möbel und Einbauküchen werden nicht von der KWL gestellt.



... und nach der Sanierung.

Bürgermeisterin Beatrix Kuhl ist erleichtert, dass die Wohnungen auf Vordermann gebracht werden. „Wir freuen uns, dass wir dieses Projekt nun in Angriff nehmen und damit die Versäumnisse der letzten 30 Jahre in den nächsten Jahren aufarbeiten können, um den sozialen Wohnungsbau in Leer zu fördern“.

Landschlachtereie Völlenerfehn
 Tel. 04961/2916 • Hauptstraße 78 • Inhaber: T. Frerichs

Unsere Wochenangebote gültig ab Di. 25.06. bis Sa. 29.06.2019

Wochenknüller: Bratwurst kg 0,35 €

Vom Schwein	Braunschweiger	100g
Bauch/Dicke Rippe 1 kg 2.19 €	Grillschnitzel 1 kg 3.98 €	
Schinkenbraten 1 kg 3.49 €	Schaschlik 1 kg 3.98 €	
Schulterbraten 1 kg 1.99 €	Grillplatte pro Person 500g 2.50 €	
Gulasch 1 kg 3.33 €		
Minutensteaks 1 kg 3.98 €		
Kartoffel-/Nudelsalat 1 kg 3.98 €		
Wiener/Bockwurst 100g 0.59 €		
Grillschnecken 1 kg 3.98 €		
		(solange Vorrat reicht)

Vom Rind

Braten 1 kg 5.98 €
Brust und Querrippe 1 kg 3.49 €
Hohe Rippe/Beinscheibe 1 kg 4.49 €

Öffnungszeiten: Di. bis Fr. 8 - 13 Uhr und 14 - 18 Uhr, Sa. 8 - 13 Uhr