

Mercedes-Autohaus plant großen Neubau

PLÄNE „Völcker + Peters“ hat 23 000 Quadratmeter großes Waldzoo-park-Gelände erworben

In spätestens fünf Jahren will das Unternehmen an der Zoostraße eröffnen. Die Verlagerung wird mit Mitteln aus der „Sozialen Stadt“ gefördert.

VON EDGAR BEHRENDT

LEER - Das Grundstücksgeschäft ist in trockenen Tüchern: Der Mercedes-Autohändler Völcker + Peters hat das Waldzoo-park-Gelände – insgesamt 23 000 Quadratmeter samt einem Campingplatz an der Ecke Oldenburger Straße/Zoostraße – erworben. „Spätestens in fünf Jahren wollen wir unseren Neubau dort eröffnen. Je schneller, desto besser“, sagte Firmenchef Jan Peters gestern bei einem Pressegespräch am Firmenstandort am Burfehner Weg. Dort – auf mittlerweile 13 000 Quadratmetern – befindet sich das Unternehmen bereits seit Anfang der 1970er Jahre.

Hintergrund ist das Sanierungsprogramm Soziale Stadt, das jetzt auch im Leeraner Westen gestartet worden ist. Zum 55 Hektar großen Geltungsbereich gehört

auch ein Teil des Burfehner Wegs. Betriebe werden in dem vor allem Wohnzwecken vorbehaltenen Gebiet als „städtebaulicher Missstand“ gewertet und sollen mit Hilfe von Fördergeld verlagert werden. 800 000 Euro sind dafür vorgesehen. Das größte Unternehmen in dem Bereich ist Völcker + Peters. Es habe durchaus öfter Beschwerden wegen des Lkw-Verkehrs gegeben, sagte Bürgermeisterin Beatrix Kuhl (CDU). Völcker + Peters hat auch eine große Nutzfahrzeugsparte.

Kuhl sprach von einer guten Nachricht. „Wir haben viele tolle Investoren in der Stadt“, sagte sie. Es sei ein Projekt, das man nur positiv begleiten könne. Man wolle nun mithelfen, „die baulichen

Voraussetzungen zu schaffen“, sagte sie mit Blick auf den künftigen Standort. „Wir werden den Rat bitten, einen Aufstellungsbeschluss zu fassen“, sagte Stadtbaurat Carsten Schoch. Bisher sei das Gebiet nicht unbedingt eine Zierde der Stadt. Künftig bekomme man einen attraktiven Stadteingang.

Am Burfehner Weg sei man, speziell was die Nutz-



Hans-Jürgen-Peters (von links), Stadtbaurat Carsten Schoch, Jan Peters, Bürgermeisterin Beatrix Kuhl und Karl Fischer (Stadt Leer).

BILDER: BEHRENDT

fahrzeugsparte betreffe, an der Kapazitätsgrenze angelangt, sagte Jan Peters. Auch daher komme der Umzug sehr gelegen. Der Firmenchef kündigte an, dass es am neuen Standort nicht nur darum gehe, den Betrieb zu erhalten, sondern auch darum, „weiter zu wachsen“. Dabei sei sehr wichtig gewesen, „dass wir unbedingt in Leer bleiben wollten“, wie er betonte. Der Neubau, dessen Planungen bereits laufen, werde einer der modernsten Mercedes-Standorte in Deutschland werden.



Auch der Landgasthof „Onkel Heini“ gehört zum Waldzoo-park-Gelände.

BILD: BETE

KOMMENTAR



VON EDGAR BEHRENDT

AUTOHAUS-UMZUG

Coup!

Da ist dem Leeraner Autohaus Völcker + Peters gemeinsam mit der Stadt Leer ein echter Coup gelungen: Mit einem Schlag entledigt man sich gleich zweier Probleme: Zum einen verschwindet der Betrieb aus der Weststadt, in der er als Störfaktor gesehen wird. Zum anderen bieten die Investoren eine sinnvolle Nutzung des in die Jahre gekommenen Waldzoo-park-Geländes, das am Stadteingang keine schöne Visitenkarte abgibt.

Gewinner ist vor allem aber das Unternehmen selbst, das einen Standort in einer erstklassigen Lage und mit einer hervorragenden Verkehrsanbindung bekommt.

Den Autor erreichen Sie unter e.behrendt@zgo.de